

Avviso Pubblico per la ricerca di sponsorizzazione per il servizio di fornitura, messa in opera e gestione di bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio per il biennio 2018-2019- 2020, con presunto inizio del servizio dal giorno 07 maggio 2018"

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Giunta Municipale, con *atte* deliberazione n. 427 del 17.10.2017, esecutiva ai sensi di legge, -ad oggetto: "Accesso al Vesuvio - Via Osservatorio ex S.P. 114 (Colle Umberto Quota 800m/Quota 1000) ed ex S.P. 115 (Bivio Colle Umberto/Seggiovia) - INDIRIZZI IN MERITO ALLA VIABILITA' E ALLA ISTITUZIONE DI AREE DI SOSTA A PAGAMENTO anno 2018" ha stabilito di prevedere, nell'area del Gran Cono del Vesuvio, l'installazione di adeguati bagni chimici a pagamento, con tariffa di €. 1,00 (uno/00) con affidamento pluriennale a terzi privati;
- con il citato provvedimento questa Dirigenza è stata incaricata ad assumere tutte le iniziative del caso al fine di adempiere a quanto stabilito dall'Amministrazione comunale;
- al fine di conseguire un risparmio di spesa nelle attività legate alla fornitura, messa in opera e gestione di bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio – denominata "Gran Cono", questa Amministrazione intende ricercare, mediante procedura ad evidenza pubblica, soggetti privati (persone fisiche o giuridiche, ivi comprese le associazioni), anche in forma associata, o soggetti pubblici, che intendano proporsi come Sponsor per tale attività secondo quanto previsto:
 - dall'art. 43 della legge n. 449/1997;
 - dall'art. 28, comma 2, lettera a) della legge 448/1998;
 - dall'art. 119 del D.Lgs. n. 267/2000;
 - dall'art. 19 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - dal Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14.09.2004, esecutiva ai sensi di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 06/35/308 del 17/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata avviata la procedura di ricerca di sponsorizzazione per il servizio di fornitura, messa in opera e gestione di bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 06/35/33 del 24/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, la procedura in questione è stata dichiarata chiusa per assenza di valide istanze;
- successivamente con determina dirigenziale n. 6/35/46 del 02.02.2018, esecutiva ai sensi di legge, si è avviata nuova procedura per la ricerca di sponsorizzazioni per il servizio di fornitura, messa in opera e gestione di bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio per il biennio 2018- 2019 – 2020 con presunto inizio il 19 Marzo 2018;
- con determina dirigenziale n. 6/35/87 del 16/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, la procedura in questione è stata dichiarata chiusa per assenza di valide istanze;

RITENUTO necessario procedere ad una nuova ricerca di sponsorizzazione per il servizio di fornitura, messa in opera e gestione di bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio nel biennio 2018-2019-2020, con presunto inizio del servizio dal giorno 07 maggio 2018.

RICHIAMATO l'art. 19 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che, letteralmente, prevede:

"Art. 19. (Contratti di sponsorizzazione)

1. L'affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori a quarantamila euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di sponsor per

specifici interventi, ovvero si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'articolo 80.

2. Nel caso in cui lo sponsor intenda realizzare i lavori, prestare i servizi o le forniture direttamente a sua cura e spese, resta ferma la necessità di verificare il possesso dei requisiti degli esecutori, nel rispetto dei principi e dei limiti europei in materia e non trovano applicazione le disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ad eccezione di quelle sulla qualificazione dei progettisti e degli esecutori. La stazione appaltante impartisce opportune prescrizioni in ordine alla progettazione, all'esecuzione delle opere o forniture e alla direzione dei lavori e collaudo degli stessi.”

RITENUTO che, al fine di assicurare un idoneo servizio per le migliaia di turisti che ogni anno visitano il Cratere occorre prevedere l'installazione di un **numero minimo** di bagni chimici, che rispondano a tutte le normative vigenti in materia di certificazione di qualità, ed, in particolare, siano dotati della certificazione OSHAS 18001 e della certificazione ambientale EPD, rilasciate da enti accreditati, con relativo servizio di gestione e manutenzione secondo le seguenti modalità:

numero (minimo) bagni:

n. 6 (sei) bagni chimici presso il piazzale di quota 1.000, di cui n. 5 (cinque), in plastica riciclata al 100% , dotati di lavandino a colonna azionabile con pompa a piede, o altri modelli in ogni caso coerenti con l'ambiente circostante; n. 1 (uno) ad esclusivo utilizzo dei disabili e portatori di handicap;

n. 3 (tre) bagni chimici presso bivio quota 800, di cui uno a servizio esclusivo del corpo di polizia municipale, e gli altri a disposizione dell'utenza turistica, nonché di autisti, guide, e personale addetto al servizio turistico (fino al 30 novembre);

tariffa: €. 1,00 (**uno/00**) per i bagni installati presso piazzale quota 1.000 e per i bagni installati presso bivio quota 800, a servizio dei turisti;

servizio gratuito: bagno per portatori di handicap e bagno a servizio del personale comunale;

servizio di pulizia: quotidiano mediante l'impiego di personale adeguatamente qualificato e l'utilizzo di prodotti di sanificazione;

prelievo (minimo) dei reflui: secondo le seguenti specifiche:

dal 01 gennaio al 28 febbraio 1 intervento a settimana;

dal 01 marzo al 31 maggio 4 interventi a settimana;

dal 1 giugno al 31 agosto: 6 interventi settimanali;

dal 01 settembre al 31 ottobre: 4 interventi a settimana;

dal 1 novembre al 31 dicembre: 1 intervento a settimana;

installazione spazio circostante i bagni di siepi in vaso di specie arbustive ed arboree, tipiche dell'area vesuviana, al fine di schermare la visione degli stessi bagni e ridurre il loro impatto visivo sull'ambiente circostante.

RENDE NOTO

al fine di conseguire un risparmio di spesa nell'acquisizione della fornitura, messa in opera e gestione di Bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio – denominata “Gran Cono”, questa Amministrazione intende ricercare, mediante procedura ad evidenza pubblica, soggetti privati (persone fisiche o giuridiche, ivi comprese le associazioni), anche in forma associata, o soggetti pubblici, che intendano proporsi come Sponsor per la fornitura di tali attività.

A conclusione della procedura di cui al presente Avviso, l'Amministrazione concluderà un contratto di sponsorizzazione, ai sensi dell'art. 43 della legge n. 449/1997, dell'art. 119 del D.lgs. 267/2000, dell'art. 19 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14.09.2004, esecutiva ai sensi di legge, con il soggetto che formulerà la proposta di sponsorizzazione più vantaggiosa per l'Ente.

Il Comune di Ercolano – Settore Polizia Municipale, Vico Posta, n° 8 – 80056 ERCOLANO (NA) in qualità di soggetto responsabile della procedura di sponsorizzazione assume il ruolo di “sponsèe”.

Il presente avviso non ha natura vincolante per l’Amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati ad offrirsi come sponsor.

Il contratto di sponsorizzazione regolerà i rapporti tra le Parti.

La durata del contratto di sponsorizzazione è per il biennio 2018-2019- 2020, con presunto inizio del servizio il giorno 07 maggio 2018.

Ai fini tributari i bagni chimici, la loro posa in opera su suolo pubblico e le targhette eventualmente apposte su di essi con logo dello sponsor dovranno essere in regola con le vigenti normative in materia.

E’ ammessa la sola sponsorizzazione tecnica:

Sponsorizzazione tecnica	Fornitura e posa in opera dei bagni chimici sull’area di accesso al Gran Cono del Vesuvio a carico dello sponsor, rispondenti a tutte le normative vigenti in materia di certificazione di qualità, ed in particolare della certificazione OSHAS 18001 e della certificazione ambientale EPD, rilasciate da enti accreditati, con relativo servizio di gestione e manutenzione non inferiori a quelli dell’offerta di sponsorizzazione riportata in premessa. Quale corrispettivo, lo sponsor otterrà: <ul style="list-style-type: none">- l’incameramento della tariffa di € 1,00 ad utente per l’utilizzo del bagno fatta eccezione per i bagni offerti in uso gratuito per i disabili ed il personale comunale;- un ritorno di immagine attraverso modalità quali, ad esempio:<ul style="list-style-type: none">• apposizione del nome/marchio/logo aziendale sull’attrezzatura fornita, coerentemente con le normative regolamentari della Città;• visibilità dell’iniziativa sul sito internet della Città;• comunicazione ai mezzi di informazione
---------------------------------	--

L’ubicazione dei bagni chimici verrà concordata tra le Parti.

I beni forniti nell’ambito della sponsorizzazione al termine del contratto rimarranno di proprietà dello sponsor

La manutenzione dei manufatti è a carico dello sponsor per tutta la durata contrattuale.

VALUTAZIONE DELL’IMPORTO DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il controvalore monetario della sponsorizzazione tecnica che sarà fatturata dallo sponsor al Comune di Ercolano è quantificabile in €. 105.000,00 oltre all’IVA al 22% pari a € 23.100,00, **per un totale complessivo di €. 128.100,00:**

SPESE PRESUNTE (in euro IVA ove dovuta esclusa)		RICAVI (in euro)	
Comprensivi di aggio per l’impresa			
Noleggio bagni chimici	78.750,00	Utilizzo bagni chimici a pagamento (tariffa 1,00)	175.000,00
Costo personale addetto scassetamento	10.500,00		
interventi di pulizia	11.375,00		
Spese varie (carburante, usura mezzi di trasporto etc.)	4.375,00		
TOTALE	105.000,00		175.000,00

MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le proposte di sponsorizzazione dovranno pervenire entro le ore 12,00 del 30° giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale dell'Ente, alla Civica Amministrazione, secondo le modalità riportate negli articoli successivi e redatte in forma scritta, in lingua italiana.

Tutti i soggetti interessati alla sponsorizzazione dovranno presentare un plico sigillato indirizzato a:

Al Dirigente del settore Polizia Municipale – Vico Posta, 8, 80056 ERCOLANO (NA)

Il plico dovrà recare la dicitura **"Proposta di sponsorizzazione servizio di fornitura, messa in opera e gestione di Bagni chimici da installare presso l'area di accesso al Vesuvio – per il biennio 2018-2019-2020, con presunto inizio del servizio il giorno 07 maggio 2018"**.

Tale plico dovrà contenere i seguenti documenti:

A. Proposta di sponsorizzazione sottoscritta dal Proponente o dal suo legale rappresentante, e corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore dell'istanza. Le dichiarazioni rese in tale istanza ai sensi del DPR 445/2000 dovranno essere successivamente verificabili. Tale istanza dovrà contenere in particolare:

- le generalità o la ragione sociale del Proponente, con indicazione del nome e cognome del legale rappresentante, dell'attività prevalente esercitata, dell'indirizzo, nr. di telefono, fax, e-mail e pec, della sede legale e operativa, nonché il nome e cognome, qualifica, nr. di telefono e indirizzo e-mail di un referente per l'iniziativa, da utilizzarsi nell'ambito della procedura di valutazione e approvazione della proposta;
- il tipo di sponsorizzazione proposta;
- la conoscenza e accettazione di tutte le condizioni che regolano il presente Avviso;
- l'inesistenza delle condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- l'inesistenza di impedimenti derivanti dalla sottoposizione a misure cautelari antimafia (Legge 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni);
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio e/o certificazione ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- l'impegno del Proponente ad assumere tutte le responsabilità e gli adempimenti inerenti e conseguenti al messaggio pubblicitario utilizzato ed alle relative autorizzazioni, e in particolare ad escludere in modo
- tassativo dai propri messaggi pubblicitari e dalle proprie finalità qualsiasi elemento contenente i seguenti elementi, a pena di immediata risoluzione del contratto:
 - propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, alcoolici,
 - materiale pornografico o a sfondo sessuale;
 - incentivazione del gioco d'azzardo;
 - messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.
- la cauzione provvisoria.

Si specifica che la mancata presentazione della documentazione richiesta comporta l'esclusione automatica dalla procedura

B. il programma della sponsorizzazione proposta che dovrà tenere conto delle condizioni precisate nel presente Avviso e che illustrerà:

- a. le modalità di partecipazione tecnico-operativa ed economica dello sponsor, con indicazione della tipologia dei bagni chimici da installare e le modalità di messa a disposizione e di gestione del servizio;
- b. il piano dei costi della sponsorizzazione a carico dello sponsor.

L'Amministrazione Comunale, ai fini della valutazione della proposta, si riserva di richiedere ulteriori informazioni, dichiarazioni e documenti.

CAUZIONI

A garanzia dell'offerta il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione, cauzione provvisoria di importo pari al 2% del valore della sponsorizzazione, con validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza del presente avviso.

Detta cauzione, da inserirsi nella busta "A – Documentazione" dovrà essere costituita con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso in cui lo sponsor esegua direttamente l'intervento (sponsorizzazione tecnica), dovrà essere prodotta al momento della stipula del contratto, a garanzia dell'esecuzione dell'intervento, un'apposita fideiussione pari al 10% dell'importo contrattuale. Dovranno, inoltre, essere fornite polizze a copertura delle responsabilità di esecuzione diretta ed indiretta delle opere.

CONTENUTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

Quale corrispettivo per le prestazioni dello sponsor, l'Amministrazione, per tutta la durata del contratto, consentirà:

- I. l'apposizione dell'indicazione del Marchio/Logo aziendale dello sponsor sui bagni chimici;
- II. allo sponsor di avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione con la Città di Ercolano mediante i vari mezzi di comunicazione, con preventivo esame del messaggio da parte dell'Amministrazione;
- III. di indicare il nome dello sponsor nelle comunicazioni ufficiali relative all'iniziativa;
- IV. di evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor e dello sponsore nell'eventuale materiale illustrativo dell'iniziativa;
- V. di evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor nelle pagine web del Comune di Ercolano che informano dell'iniziativa.

Tali forme di pubblicità verranno concordate, in ogni caso, con il soggetto aggiudicatario del contratto di sponsorizzazione.

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte pervenute entro il termine di scadenza indicato verranno valutate dall'Amministrazione comparandole tra di loro.

In linea generale, la valutazione terrà conto, oltre che delle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 267/2000 (perseguimento di interessi pubblici, esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e attività privata e conseguimento di un risparmio di spesa), delle qualità dello sponsor in termini di fiducia e di immagine, degli effetti di ritorno sulla pubblicizzazione dell'avvenimento, del relativo valore economico e della convenienza dell'Amministrazione ad acquisirlo nella propria disponibilità. Le proposte saranno valutate sulla base della loro coerenza con l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione.

Le proposte saranno valutate secondo il seguente quadro di valutazione:

PARAMETRI	PUNTI
QUALITA' PROPOSTA	15
PROPOSTE MIGLIORATIVE DELL'OFFERTA (a titolo semplificativo e non esaustivo maggior numero di moduli, maggior numero di interventi di pulizia etc. etc.)	25
MAGGIOR FATTURATO NELL'ULTIMO TRIENNIO (2015/2017)	10

L'Amministrazione si riserva la facoltà di chiedere precisazioni e informazioni integrative e di chiedere ai Proponenti modifiche tecniche al programma di sponsorizzazione presentato.

L'Amministrazione si riserva in particolare la facoltà di non accettare proposte qualora ravvisi situazioni di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata, un possibile pregiudizio o danno alla propria immagine o attività, ovvero per motivi di inopportunità generale.

In ogni caso sono escluse le sponsorizzazioni riguardanti:

- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- pubblicità diretta o collegata al gioco d'azzardo, alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Al termine della procedura di valutazione delle proposte pervenute, laddove l'Amministrazione ritenga una di esse degna dell'approvazione, si procederà ad affidare il servizio in questione a tale soggetto, procedendo alla sottoscrizione di apposito contratto di sponsorizzazione, redatto in forma pubblica amministrativa, secondo lo schema approvato in uno con il presente Avviso.

Il soggetto aggiudicatario con la partecipazione al presente Avviso si impegna a sottoscrivere il contratto di sponsorizzazione nel termine che verrà indicato dall'Amministrazione Comunale nella lettera di comunicazione dell'interesse da parte dell'Amministrazione stessa circa la proposta avanzata.

Sarà vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

Ai fini fiscali, trovano applicazione le previsioni di legge in materia.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che:

- I dati personali raccolti, in applicazione di quanto previsto dal presente Avviso, saranno trattati esclusivamente per le finalità stabilite dal medesimo;
- Titolare del trattamento dati è il Comune di Ercolano, e Responsabile del trattamento dati il Dirigente Settore Polizia Locale, dr. Francesco Zenti;
- I dati sono trattati in conformità alle norme vigenti;
- I singoli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti loro riconosciuti dal D.Lgs. 196/2003;
- I dati sono trattati dagli addetti agli uffici comunali tenuti all'applicazione del presente Avviso;
- I dati possono essere oggetto di comunicazione e/o diffusione a soggetti pubblici e privati in relazione alle finalità del presente Avviso.

RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente Settore Polizia Municipale, dr. Francesco Zenti mail: f.zenti@comune.ercolano.na.it - tel. 0817881401.

INFORMAZIONI

Il presente bando viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Ercolano (www.comune.ercolano.na.it) e all'Albo Pretorio per la durata di 30 (trenta) giorni.

I soggetti interessati potranno proporre eventuali richieste di chiarimenti fino a dieci giorni prima della scadenza del bando inviandoli al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo.ercolano@legalmail.it

CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere è competente il foro di Napoli. E' escluso l'arbitrato.

Il Dirigente
Dott. Francesco Zenti